



**Protestantse
Kerk**

AANWIJZING GCBB 2026 - 002

Aan: Classicaal Colleges voor de Behandeling van Beheerszaken (CCBB's)

Van: Generaal College voor de Behandeling van Beheerszaken (GCBB)

Datum: 3 juni 2026

Onderwerp: Duurzaamheid Pastorieën

Inleiding

Op grond van de Generale Regeling 12-4-4 is het Generale College voor de Behandeling (GCBB) van Beheerszaken bevoegd aanwijzingen te geven aan de Classicale Colleges voor de Behandeling van Beheerszaken met het oog op de bewaking van de kwaliteit van het toezien en de afstemming van beleid. Het GCBB acht het wenselijk de volgende aanwijzing te geven.

1. Aanleiding

In ordinantie 3 en Generale Regeling 5 is vastgelegd dat de gemeente in beginsel woon- en werkruimte aan de predikant aanbiedt en dat de predikant deze aanvaardt. Het Georganiseerd Overleg Predikanten (GOP) bezint zich op de toekomst van het ambtswoningenregime, waardoor gemeenten in toenemende mate voor keuzes staan rond het behoud, de verkoop en het gebruik van pastorieën. Tegelijk brengt de noodzaak tot verduurzaming van kerkelijk vastgoed nieuwe vragen en verantwoordelijkheden met zich mee.

2. Geconstateerde uitvoeringsproblematiek

Bovenstaande ontwikkelingen raken aan het toezicht op het beheer en de instandhouding van pastorieën. Derhalve acht het Generaal College voor de Behandeling van Beheerszaken (GCBB) het wenselijk om de CCBB richting te geven, zodat bij haar toezicht op de besluitvorming op een zorgvuldige en toekomstbestendige wijze rekening wordt gehouden met de verduurzaming van pastorieën.

3. Besluit GCBB en aanwijzing

Het GCBB heeft in zijn vergadering van 3 juni 2026 besloten tot onderstaande bindende aanwijzing, die per direct geldt voor alle CCBB's bij de uitoefening van hun taak. Hierbij worden CCBB's gevraagd structureel en expliciet aandacht te besteden aan de duurzaamheid van pastorieën bij:

- wisseling van predikanten; en
- het (opnieuw) in gebruik geven of verhuren van een pastorie

en daarbij het energielabel van de pastorie te betrekken in de beoordeling. Het GCBB hanteert daarbij als norm dat een pastorie minimaal energielabel C heeft. Indien de pastorie niet aan deze norm voldoet, mag van de gemeente worden verlangd dat zij:

- concrete, realistische en tijdgebonden plannen presenteert om tot minimaal energielabel C te komen, of
- inzichtelijk maakt op welke wijze de predikant wordt gecompenseerd voor de extra energielasten, conform de geldende regelgeving.

Het ontbreken van zowel een voldoende energielabel als een deugdelijke onderbouwing van maatregelen of compensatie dient door het CCBB als een zwaarwegend aandachtspunt te worden meegenomen in de besluitvorming, inclusief de beoordeling van Solvabiliteits Verklaringen. Verdere beleid hieromtrent zal in toekomst nog volgen.

4. Slotbepaling

Met deze aanwijzing beoogt het GCBB:

- een einde te maken aan uiteenlopende interpretaties en uitvoeringspraktijken;
- te komen tot eenduidige, uniforme, consistente toepassing en overweging aangaande de duurzaamheid van Pastorieën; en
- het toezichtskader voor alle betrokkenen te verduidelijken.

Deze aanwijzing is bindend voor alle CCBB's en dient overeenkomstig te worden toegepast in haar toezicht, advisering en besluitvorming.